

РАСЧЁТ начальной (максимальной) цены контракта

на выполнение ремонтно-реставрационных работ на объекте культурного наследия: "Здание, где в помещении библиотеки Юдина в марте-апреле 1897 г. и в сентябре 1898 г. Ленин Владимир Ильич работал над книгой "Развитие капитализма в России", по адресу:
г. Красноярск, ул. Мелькомбинатская, 2г

Основания для расчета:

1. Приказ об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта от 21.05.2021 22-Э
 2. Положительное заключение государственной экспертизы № 24-1-1-2-015286-2021 от 01.04.2021 в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий (включая достоверность определения сметной стоимости), выданных Краевым государственным автономным учреждением «Красноярская краевая государственная экспертиза»
 3. Продолжительность строительства - 8 мес. Начало строительства май 2023 г.
Окончание - декабрь 2023 г.
- Дата формирования НМЦК 25.01.2023 г.

	рублей
Сметная стоимость строительства объекта в текущих ценах 1 квартала 2021 года составляет:	10 774 643,59
в том числе:	
<i>Строительно-монтажные работы</i>	<i>9 276 177,00</i>
<i>Возмещение НДС</i>	<i>1 498 466,59</i>
Индекс фактической инфляции с апреля 2021 г. по декабрь 2022 г. (1,0085*1,0161*1,0118*1,0123*1,0085*1,0058*1,0048*1,0065*1,0071*1,043)	1,1310
Индекс прогнозной инфляции на период строительства.	
2023 год Дефлятор годовой 1,042, Корень 12 степени= 1,0034	
Индекс прогнозной инфляции на 2023 год рассчитывается как среднее арифметическое между индексами-дефляторами на май 2023 г. (1,0034 в 5 степени) и декабрь 2023 г.(1,0034 в 10 степени) $K1=(1,0171+1,0345)/2$	1,0258
ИТОГО начальная (максимальная) цена контракта объекта культурного наследия "Здание, где в помещении библиотеки Юдина в марте-апреле 1897 г. и в сентябре 1898 г. Ленин Владимир Ильич работал над книгой "Развитие капитализма в России", по адресу: г. Красноярск, ул. Мелькомбинатская, 2г	12 500 279,32
в том числе:	
<i>Строительно-монтажные работы</i>	<i>10 761 822,66</i>
<i>Возмещение НДС</i>	<i>1 738 456,66</i>

Составил _____